



Wohnsiedlung Linsebüelguet St.Gallen

Direktauftrag
2003

Ausführung
2005-2008

Baukosten
CHF 12 Mio.

Bauherrschaft
Wohnbaugenossenschaft 1904: Haus D, E, F
Bauengineering AG: Haus C

Konzept

Die Gebäudegruppe ist von der Speicherstrasse abgerückt und ordnet sich talseitig und längs zum Hang um einen grosszügigen zentralen Freiraum. Innerhalb des Areals wurden unterschiedliche Gebäudetypen realisiert. Im westlichen Baugbiet wurden langgestreckte Gebäude realisiert, im Osten zwei punktförmige Wohnhäuser und als östlicher Abschluss ein Rechteckgebäude gesetzt. Um eine gestalterische Geschlossenheit über das ganze Siedlungsgebiet zu erreichen, wurden die einzelnen Baukörper mit aufeinander abgestimmten Fassaden umgesetzt. Für die Fassadenoberflächen wurden Faserzementplatten und in den Sockelbereichen Sichtbeton verwendet. In den Wohnhäusern wurden Familienwohnungen realisiert. Alle Wohnungen sind so gestaltet, dass sie mindestens drei Fassaden und damit eine optimale Belichtung und Aussicht zur Stadt hin erhalten. Breite Wohnungskorridore verbinden die tal- mit den bergseitigen Terrassen und schaffen damit die gewünschte Transparenz und Grosszügigkeit.

